

## El Consell recuperará Can Domenge tras llegar a un acuerdo con la UTE

autor mallorcadiario.com  
jueves, 18 de marzo de 2010

Can Domenge volverá a ser un solar de titularidad pública después de que Sacresa y Ferrà Tur, las dos empresas adjudicatarias, hayan aceptado la oferta del Consell de Mallorca para recuperar los terrenos enajenados en 2006. Así la institución que preside Francina Armengol tiene un plazo de tres meses para pagar 30 millones de euros.

PALMA.- La presidenta del Consell de Mallorca, Francina Armengol, ha anunciado que la Institución ha alcanzado un acuerdo con las constructoras Sacresa y Ferrà Tur para la recuperación de los solares de Can Domenge, que fueron enajenados en 2006 a favor de estas empresas a través de un concurso que en la actualidad se encuentra bajo investigación por presuntas irregularidades en la adjudicación de los solares.

En rueda de prensa para dar a conocer este acuerdo, Armengol ha explicado que de este modo estos terrenos volverán a ser públicos, para lo cual el Consell devolverá los treinta millones de la compra en un plazo de tres meses, a lo que se sumarían 5,8 millones de euros en concepto de gastos útiles e intereses legales generados en caso de que salgan adelante los contenciosos que se dirimen en los juzgados en relación a esta cuestión.

Cabe recordar que el pleno del Consell rechazó el pasado 4 de marzo por unanimidad las condiciones impuestas por la UTE formada por Sacresa y Ferrà Tur para que la institución insular pudiera recuperar los solares. Entre los requisitos, las empresas reclamaban 36,2 millones por el precio abonado en su día más gastos de hipoteca; la devolución del importe del aval ejecutado recientemente por el Consell por valor de 800.987 euros, y la recuperación por parte de la UTE del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales pagado por la adquisición de las fincas por un total de 2.146.200 euros, informa Europa Press.

Durante su comparecencia ante los medios, Armengol ha señalado asimismo que de ahora en adelante el Consell retomará las negociaciones con el Govern para que el Ejecutivo se encargue de la construcción de viviendas de protección oficial en los terrenos palmesanos "y darles así esta utilidad social".